

# NUOVA CASA DI CURA S.R.L.

## Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZA GALILEI 15 - 09128 CAGLIARI CA
Codice Fiscale	01399240926
Numero Rea	CA 124103
P.I.	01399240926
Capitale Sociale Euro	200.000 i.v.
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	861010
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

# Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	40.826	54.554
5) avviamento	75.023	90.071
7) altre	40.984	40.984
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>156.833</b>	<b>185.609</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	16.437.033	17.247.904
2) impianti e macchinario	1.030.897	1.114.166
3) attrezzature industriali e commerciali	2.292.478	2.642.043
4) altri beni	96.473	118.560
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>19.856.881</b>	<b>21.122.673</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	10	10
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>20.013.724</b>	<b>21.308.292</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>I - Rimanenze</b>		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	478.297	449.253
<b>Totale rimanenze</b>	<b>478.297</b>	<b>449.253</b>
<b>II - Crediti</b>		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.945.512	1.890.567
<b>Totale crediti verso clienti</b>	<b>2.945.512</b>	<b>1.890.567</b>
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	250.000	-
<b>Totale crediti verso controllanti</b>	<b>250.000</b>	<b>-</b>
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	797.068	427.613
esigibili oltre l'esercizio successivo	25.038	114.603
<b>Totale crediti tributari</b>	<b>822.106</b>	<b>542.216</b>
5-ter) imposte anticipate	266.661	297.430
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	277.015	59.893
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>277.015</b>	<b>59.893</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>4.561.294</b>	<b>2.790.106</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	3.767.700	4.328.852
3) danaro e valori in cassa	13.335	6.268
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>3.781.035</b>	<b>4.335.120</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>8.820.626</b>	<b>7.574.479</b>
D) Ratei e risconti	180.475	214.225
<b>Totale attivo</b>	<b>29.014.825</b>	<b>29.096.996</b>

Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	200.000	200.000
III - Riserve di rivalutazione	14.476.303	14.476.303
IV - Riserva legale	40.000	40.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	4.143.740	5.294.207
Varie altre riserve	-	(1)
Totale altre riserve	4.143.740	5.294.206
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	798.879	849.533
Totale patrimonio netto	19.658.922	20.860.042
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	356.940	334.680
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	92.599	82.637
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.437.910	2.335.867
Totale debiti verso banche	1.530.509	2.418.504
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.074.988	3.207.345
Totale debiti verso fornitori	3.074.988	3.207.345
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.960.000	-
Totale debiti verso controllanti	1.960.000	-
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	319.228	295.411
Totale debiti tributari	319.228	295.411
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	192.429	178.410
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	192.429	178.410
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	919.501	1.125.520
Totale altri debiti	919.501	1.125.520
Totale debiti	7.996.655	7.225.190
E) Ratei e risconti	1.002.308	677.084
Totale passivo	29.014.825	29.096.996

## Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	19.321.217	19.300.478
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	258.392	191.107
altri	1.659.353	937.021
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>1.917.745</b>	<b>1.128.128</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>21.238.962</b>	<b>20.428.606</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.845.564	4.503.523
7) per servizi	5.510.405	5.297.883
8) per godimento di beni di terzi	36.116	26.921
9) per il personale		
a) salari e stipendi	5.209.503	5.142.172
b) oneri sociali	1.186.358	1.158.520
c) trattamento di fine rapporto	405.751	384.715
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>6.801.612</b>	<b>6.685.407</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	38.618	38.730
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.666.926	1.429.515
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	19.054
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>1.705.544</b>	<b>1.487.299</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(29.044)	59.266
14) oneri diversi di gestione	1.249.187	1.277.474
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>20.119.384</b>	<b>19.337.773</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>1.119.578</b>	<b>1.090.833</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	11.324	18
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>11.324</b>	<b>18</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>11.324</b>	<b>18</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	47.353	49.763
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>47.353</b>	<b>49.763</b>
17-bis) utili e perdite su cambi	(9)	-
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(36.038)</b>	<b>(49.745)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>1.083.540</b>	<b>1.041.088</b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	165.583	159.400
imposte relative a esercizi precedenti	88.309	3.453
imposte differite e anticipate	30.769	28.702
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>284.661</b>	<b>191.555</b>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>798.879</b>	<b>849.533</b>

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	798.879	849.533
Imposte sul reddito	284.661	191.555
Interessi passivi/(attivi)	36.038	49.745
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	-	25.026
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	1.119.578	1.115.859
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	-	19.054
Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.705.544	1.468.245
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	268.378	415.891
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	1.973.922	1.903.190
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	3.093.500	3.019.049
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(29.044)	59.266
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(1.054.945)	1.133.268
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(132.357)	19.363
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	33.750	(33.552)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	325.224	359.943
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(1.075.574)	(1.642.069)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(1.932.946)	(103.781)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	1.160.554	2.915.268
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(36.038)	(49.745)
(Utilizzo dei fondi)	813	-
Altri incassi/(pagamenti)	(383.491)	(372.323)
Totale altre rettifiche	(418.716)	(422.068)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	741.838	2.493.200
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(410.809)	(1.524.276)
Disinvestimenti	2.761	3.295
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(9.842)	(21.450)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(417.890)	(1.542.431)
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	9.962	(116.857)
Accensione finanziamenti	-	2.000.000
(Rimborso finanziamenti)	(887.995)	(804.240)
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	-	(30.000)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(878.033)	1.048.903
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(554.085)	1.999.672
Disponibilità liquide a inizio esercizio		

Depositi bancari e postali	4.328.852	2.329.435
Danaro e valori in cassa	6.268	6.013
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	4.335.120	2.335.448
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	3.767.700	4.328.852
Danaro e valori in cassa	13.335	6.268
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	3.781.035	4.335.120

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

## Nota integrativa, parte iniziale

### **Premessa**

Signori Soci,

la presente Nota Integrativa risulta essere parte integrante del Bilancio chiuso al 31/12/2022 e costituisce, insieme allo schema di Stato Patrimoniale, di Conto Economico e di Rendiconto Finanziario, un unico documento inscindibile. In particolare essa ha la funzione di evidenziare informazioni utili a commentare, integrare, dettagliare i dati quantitativi esposti negli schemi di Bilancio, al fine di fornire al lettore dello stesso le notizie necessarie per avere una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della società. Si evidenzia che il presente bilancio è redatto con riferimento al Codice Civile, così come modificato dal D.Lgs. del 18/08/2015 n. 139 e successive modificazioni ed integrazioni. In particolare la stesura del bilancio d'esercizio fa riferimento agli artt. 2423, 2423-ter, 2424, 2424-bis, 2425, 2425-bis, 2425-ter, 2427, nonché ai principi di redazione stabiliti dall'art. 2423-bis ed ai criteri di valutazione imposti dall'art. 2426 C.c.

### **Settore attività**

La Vostra Società ha per oggetto sociale la gestione di Case di cura private, Ambulatori, Laboratori ecc., e fornisce prestazioni a favore del pubblico e/o Servizio nazionale e/o altre Istituzioni pubbliche e private.

### **Fatti di rilievo verificatisi nell'esercizio**

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente e non si segnalano altri fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale o la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci di questo bilancio e quelle del bilancio precedente.

### **Attestazione di conformità**

Il presente Bilancio è stato redatto in conformità alle disposizioni vigenti del Codice civile, in particolare gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico rispecchiano rispettivamente quelli previsti dagli art. 2424 e 2425 C.c., il Rendiconto finanziario la disposizione dell'art. 2425-ter, mentre la Nota Integrativa è conforme al contenuto minimale previsto dall'art. 2427 C.c. e da tutte le altre disposizioni che ne richiedono evidenza. Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico, il Rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile riportate in Nota Integrativa, che costituiscono il presente Bilancio, sono conformi alle scritture contabili dalle quali sono direttamente ottenute.

### **Valuta contabile ed arrotondamenti**

I prospetti del Bilancio e della Nota Integrativa sono esposti in Euro, senza frazioni decimali; gli arrotondamenti sono stati effettuati secondo quanto indicato nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 106/E del 21 dicembre 2001, con il criterio dell'arrotondamento.

## **Principi di redazione**

Il bilancio è stato predisposto applicando i seguenti criteri di valutazione e nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, aggiornati con le modifiche del Codice civile disposte dal D.Lgs 18/8/2015 n° 139 in attuazione della direttiva 2013/34/UE relativa ai bilanci d'esercizio e consolidati e successive modificazioni. I criteri di valutazione rappresentano in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico conseguito. La valutazione delle voci di Bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività della società (art. 2423-bis, comma 1, n. 1), privilegiando la sostanza dell'operazione rispetto alla forma giuridica (art. 2423-bis, comma 1, n. 1-bis). Si è seguito scrupolosamente il principio della prudenza e a Bilancio sono compresi solo utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza anche se conosciuti successivamente alla chiusura. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). Preliminarmente si dà atto che le valutazioni sono state determinate nella prospettiva della continuazione dell'attività d'impresa. I ricavi sono stati considerati di competenza dell'esercizio quando realizzati mentre i costi sono stati considerati di competenza dell'esercizio se

correlati a ricavi di competenza. Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso.

Il D.Lgs 18/8/2015 n° 139 ha introdotto il comma 4 dell'art. 2423 C.c. in tema di redazione del bilancio, in base al quale, ai fini della rappresentazione veritiera e corretta, occorre non fare menzione in Nota Integrativa dei criteri utilizzati nel valutare eventuali poste di bilancio quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti.

### **Continuità aziendale**

L'organo amministrativo ritiene non vi siano incertezze significative o fattori di rischio in merito alla capacità aziendale di produrre reddito in futuro, per questo motivo, allo stato attuale, la continuità non è messa a rischio.

### **Elementi eterogenei**

Non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non sono presenti casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 5 ed art. 2423-bis, comma 2, C.c.

## **Cambiamenti di principi contabili**

In base all'art. 2423-bis, comma 1, numero 6, C.c., la continuità dei criteri di valutazione da un esercizio all'altro costituisce un elemento essenziale sia per una corretta determinazione del reddito d'esercizio che per la comparabilità nel tempo dei bilanci; per il principio di comparabilità i criteri utilizzati vanno mantenuti inalterati, da un esercizio all'altro, ciò al fine di consentire il confronto tra bilanci riferiti ad esercizi diversi. La possibilità di derogare al principio della continuità è ammessa solo in casi eccezionali che si sostanziano in una modifica rilevante delle condizioni dell'ambiente in cui l'impresa opera. In tali circostanze, infatti, è opportuno adattare i criteri di valutazione alla mutata situazione al fine di garantire una rappresentazione veritiera e corretta.

## **Correzione di errori rilevanti**

La società non ha né rilevato né contabilizzato, nell'esercizio, errori commessi in esercizi precedenti e considerati rilevanti; per errori rilevanti si intendono errori tali da influenzare le decisioni economiche che gli utilizzatori assumono in base al bilancio.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Non si segnalano problematiche di comparabilità ed adattamento nel bilancio chiuso al 31/12/2022.

## **Criteri di valutazione applicati**

Si illustra di seguito la valutazione relativa alle poste dell'Attivo, del Passivo di Stato Patrimoniale e del Conto Economico presenti a bilancio.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali, così come disciplinate dal Principio Contabile n. 24 recentemente revisionato, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusivo degli oneri accessori ed ammortizzate sistematicamente in funzione del periodo di prevista utilità futura e nei limiti di questa. Se negli esercizi successivi alla capitalizzazione venisse meno la condizione, si provvederà a svalutare l'immobilizzazione. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto è stato ammortizzato sulla base di un piano che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene. Il piano verrà riadeguato nel momento in cui venga accertata una vita utile residua diversa da quella stimata in origine. Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che:

- i costi per Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione di opere dell'ingegno sono stati iscritti nell'attivo e fanno riferimento a costi di produzione interna o esterna dei diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, costi d'acquisto a titolo di proprietà o a titolo di licenza d'uso del software applicativo
- la voce residuale Altre immobilizzazioni accoglie tipologie di beni immateriali non esplicitamente previste nelle voci precedenti quali, ad esempio, diritti di usufrutto o altri oneri pluriennali, essi sono ammortizzati sulla base della vita utile dei fattori produttivi a cui si riferiscono.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali, così come disciplinato dal Principio Contabile n. 16, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento.

I valori sono comprensivi delle rivalutazioni effettuate ai sensi del D.L. 185/2008 e del D.L. 104/2020 per i quali si rimanda ai paragrafi successivi.

Le quote di ammortamento imputate a Conto Economico sono state calcolate in modo sistematico e costante, sulla base delle aliquote ritenute rappresentative della vita economico-tecnica dei cespiti (ex art. 2426, comma 1, numero 2, C.c.). Per i beni non acquisiti presso terze economie, il costo di produzione comprende i soli costi di diretta imputazione al cespite. Le spese incrementative sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti ovvero di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Le immobilizzazioni che, alla data di chiusura del bilancio, risultino durevolmente di valore inferiore a quello determinato secondo quanto esposto, sono iscritte a tale minor valore. Le spese di manutenzione di natura straordinaria vengono capitalizzate ed ammortizzate sistematicamente mentre quelle di natura ordinaria sono rilevate tra gli oneri di periodo.

In ossequio al principio della rilevanza disciplinato dall'art. 2423, comma 4 del Codice civile si fa presente che la valutazione delle immobilizzazioni materiali può essere rappresentata dall'iscrizione a bilancio ad un valore costante delle attrezzature industriali e commerciali, qualora siano costantemente rinnovate e complessivamente di scarsa rilevanza rispetto all'attivo di bilancio.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società nel capitale di altre imprese. Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Per quanto concerne i titoli di debito classificati in BIII3) "Altri titoli" la società, nonostante sia tenuta all'applicazione del criterio del costo ammortizzato, ha deciso di non avvalersi di tale criterio di valutazione in quanto i costi di transazione e la differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.

### **Rimanenze**

Le rimanenze, in base al Principio Contabile n. 13, sono iscritte al costo storico di acquisto o di produzione essendo tali valori non superiori al valore di presumibile realizzo desumibile dall'andamento del mercato a fine esercizio. Esse sono rilevate inizialmente alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e benefici connessi al bene acquisito anche se non coincide con la data in cui è trasferita la proprietà.

Le rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo sono state valutate applicando il criterio del LIFO.

### **Valutazione al costo ammortizzato**

A partire dai bilanci 2016, il D.Lgs. n. 139/2015, in recepimento della Direttiva 2013/34/UE, ha introdotto il criterio del "costo ammortizzato" nella valutazione dei crediti e debiti. La previsione è stata introdotta nel comma 1, numero 8 dell'art. 2426 C.c. mentre la definizione di costo ammortizzato viene desunta dallo IAS 39, il quale specifica tale criterio come il valore a cui è stata misurata al momento della rilevazione iniziale l'attività o passività finanziaria al netto dei rimborsi di capitale, aumentato o diminuito dell'ammortamento complessivo utilizzando il criterio dell'interesse effettivo su qualsiasi differenza tra valore iniziale e quello a scadenza. Da tale criterio di valutazione sono esonerati i crediti e debiti ancora in essere alla data del 1/1/2016 ed i crediti e debiti quando gli effetti dell'applicazione di tale criterio siano irrilevanti in bilancio. Il Principio Contabile OIC 15 definisce gli effetti irrilevanti ogniqualvolta si è in presenza di crediti (o debiti) a breve scadenza e di costi di transazione o commissione di scarso rilievo.

Al fine di determinare il corretto costo ammortizzato per un'attività o passività finanziaria occorre:

- effettuare la rilevazione iniziale considerando l'importo al netto dei rimborsi di capitale,
- calcolarne l'ammortamento applicando l'interesse effettivo sulla differenza tra valore iniziale dell'attività/passività e valore a scadenza,
- rettificare in aumento o diminuzione l'importo iniziale con il valore determinato al punto precedente,
- dedurre dal valore ottenuto qualsiasi riduzione di valore o irrecuperabilità dello stesso.

Per tasso d'interesse effettivo (T.I.R.) si intende, secondo lo IAS 39, il tasso che attualizza esattamente i pagamenti o gli incassi futuri stimati lungo la vita attesa dello strumento finanziario o, ove opportuno, un periodo più breve al

valore contabile netto dell'attività o passività finanziaria. Il comma 1, numero 8 dell'art. 2426 C.c. parla di "fattore temporale" per il quale s'intende che il T.I.R. debba essere confrontato con il tasso di mercato e, ove la differenza tra i due tassi sia significativa, utilizzare quest'ultimo per attualizzare i flussi futuri derivanti dal credito/debito al fine di determinarne il valore iniziale d'iscrizione.

Alla chiusura dell'esercizio, il valore dei crediti e dei debiti valutati al costo ammortizzato è pari al valore attuale dei flussi finanziari futuri scontati al tasso effettivo.

Per quanto concerne i debiti finanziari, si fa presente che essi devono essere rilevati inizialmente al netto dei costi di transazione, i quali vanno ripartiti su tutta la durata del finanziamento e valutati con la tecnica dei risconti ad un tasso di interesse effettivo costante nel tempo. In base alla durata del contratto, gli interessi vengono rilevati al tasso nominale, integrati dalla differenza determinata applicando il tasso effettivo.

In base al Principio Contabile OIC 24 (par. 104), i costi capitalizzati in periodi precedenti continuano l'ammortamento ordinario come oneri pluriennali.

## **Crediti**

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo. L'eventuale adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti adeguato ad ipotetiche insolvenze ed incrementato della quota eventualmente accantonata nell'esercizio, sulla base della situazione economica generale, su quella di settore e sul rischio paese.

Per quanto concerne i Crediti iscritti nell'Attivo Circolante la società, nonostante sia tenuta all'applicazione del criterio del costo ammortizzato, ha deciso di non avvalersi di tale criterio di valutazione per almeno uno dei seguenti motivi:

- non sono presenti crediti con scadenza superiore a 12 mesi;
- i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono giudicati di scarso rilievo, così come stabilito da policy aziendale.

Inoltre, i crediti non sono stati attualizzati in quanto il tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non risulta significativamente diverso dal tasso di mercato e quindi, in ossequio al principio della rilevanza disciplinato dall'art. 2423, comma 4, C.c., dette poste sono iscritte secondo il presumibile valore di realizzo.

## **Crediti per imposte anticipate**

Le imposte anticipate derivanti da componenti negativi di reddito a deducibilità fiscale differita e da imponibili fiscali negativi, sono rilevate nell'Attivo Circolante, tenendo conto, ai fini della loro determinazione ed iscrizione in bilancio, della ragionevole certezza del loro futuro recupero, in ossequio a quanto disposto dal Principio Contabile n. 25.

## **Strumenti finanziari derivati**

Non sono presenti a bilancio strumenti finanziari derivati utilizzati a fini di copertura o non copertura dei rischi.

## **Ratei e risconti attivi**

I ratei ed i risconti hanno determinato l'imputazione al conto economico di componenti di reddito comuni a più esercizi per la sola quota di competenza. L'entità della quota è stata determinata proporzionalmente in base a criteri temporali. Nella macroclasse D "Ratei e risconti attivi" sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

## **Fondi per rischi ed oneri**

Non sono presenti a bilancio.

## **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è stato determinato secondo i criteri stabiliti dall'art. 2120 C.c., in conformità alle leggi ed ai contratti di lavoro in vigore, accoglie il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti alla data di chiusura dell'esercizio, al netto delle anticipazioni già erogate, dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R. e degli importi versati ai fondi di previdenza complementare.

## **Debiti**

I debiti sono passività di natura determinata ed esistenza certa, che rappresentano obbligazioni a pagare ammontari fissi o determinabili di disponibilità liquide, o di beni/servizi aventi un valore equivalente, di solito ad una data stabilita. Tali obbligazioni sorgono nei confronti di finanziatori, fornitori e altri soggetti. I debiti sono iscritti al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione, corrispondente al presumibile valore di estinzione.

Inoltre si rende evidenza che in presenza di costi iniziali di transazione sostenuti per ottenere un finanziamento, come ad esempio spese di istruttoria, imposta sostitutiva sui finanziamenti a medio lungo, oneri e commissioni per intermediazione, la rilevazione è stata effettuata tra i risconti attivi (e non più come onere pluriennale capitalizzato) e detti costi saranno addebitati a Conto Economico lungo la durata del prestito a quote costanti ad integrazione degli interessi passivi nominali. In base al Principio Contabile OIC 24 (par. 104), detti costi capitalizzati in periodi precedenti continuano l'ammortamento ordinario come oneri pluriennali.

I debiti a lunga scadenza che soddisfano i requisiti del criterio del costo ammortizzato sono stati valutati con tale metodo. Per maggiori ragguagli sul criterio del costo ammortizzato, si rimanda al paragrafo Valutazione al costo ammortizzato.

### **Ratei e risconti passivi**

I ratei ed i risconti hanno determinato l'imputazione al conto economico di componenti di reddito comuni a più esercizi per la sola quota di competenza. L'entità della quota è stata determinata proporzionalmente in base a criteri temporali. Nella macroclasse E "Ratei e risconti passivi", sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi futuri e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

### **Ricavi**

I proventi per prestazioni di servizio sono stati iscritti al momento della conclusione degli stessi, con l'emissione della fattura o con apposita comunicazione inviata al cliente. I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in riferimento alla competenza temporale.

### **Accantonamenti ai fondi rischi ed oneri e TFR**

Per l'imputazione a conto economico degli accantonamenti prevale il criterio della classificazione per "natura" dei costi ossia in base alle caratteristiche fisiche ed economiche dei fattori, sia se riferiti ad operazioni relative alla gestione caratteristica accessoria che finanziaria.

### **Imposte sul reddito e fiscalità differita**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza, rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio (determinate secondo le aliquote e le norme vigenti), l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

## **Altre informazioni**

### **Poste in valuta**

Non sono presenti poste in valuta.

## Nota integrativa, attivo

Di seguito i dettagli delle voci dell'Attivo di Stato Patrimoniale presenti a bilancio.

### **Immobilizzazioni**

Si illustrano di seguito le informazioni inerenti alle attività immobilizzate della società.

#### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2022 sono pari a € 156.833.

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Di seguito si forniscono le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali ai sensi del numero 2, comma 1, dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	267.622	180.359	40.984	488.965
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	213.068	90.288	-	303.356
<b>Valore di bilancio</b>	54.554	90.071	40.984	185.609
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	9.842	-	-	9.842
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	-	-	-	0
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	23.570	15.048	-	38.618
<b>Totale variazioni</b>	(13.728)	(15.048)	-	(28.776)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	277.464	180.359	40.984	498.807
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	236.638	105.336	-	341.974
<b>Valore di bilancio</b>	40.826	75.023	40.984	156.833

#### **Rivalutazioni delle immobilizzazioni immateriali**

Gli elementi presenti tra le immobilizzazioni immateriali iscritte a bilancio non sono stati oggetto di rivalutazione monetaria e/o economica in passato.

#### **Rivalutazioni delle immobilizzazioni immateriali DL 104/2020 e DL 41/2021**

La società non si è avvalsa della facoltà concessa dall'art. 110 del D.L. n. 104/2020 e D.L. n. 41/2021, che consente la rivalutazione dei beni dell'impresa risultanti nel bilancio 2020 e 2021.

#### **Aliquote ammortamento immobilizzazioni immateriali**

Le aliquote di ammortamento dei cespiti immateriali rappresentative della residua possibilità di utilizzazione, distinte per singola categoria, risultano essere le seguenti:

	Aliquote applicate (%)
<b>Immobilizzazioni immateriali:</b>	
<b>Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno</b>	20,00

	Aliquote applicate (%)
Avviamento	5,56
Altre immobilizzazioni immateriali	20,00

## Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al 31/12/2022 sono pari a € 19.856.881.

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Di seguito si forniscono le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali ai sensi del numero 2, comma 1 dell'art. 2427 del Codice Civile. Si rende evidenza che i costi di manutenzione sostenuti, avendo natura ordinaria, sono stati imputati integralmente a conto economico.

Inoltre, in base all'applicazione del Principio Contabile n. 16 ed al disposto del D.L. n. 223/2006 si precisa che, se esistenti, si è provveduto a scorporare la quota parte di costo riferibile alle aree sottostanti e pertinenti i fabbricati di proprietà dell'impresa, quota per la quale non si è proceduto ad effettuare alcun ammortamento.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	9.663.113	3.025.782	7.779.736	1.114.040	21.582.671
<b>Rivalutazioni</b>	19.924.972	-	-	-	19.924.972
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	12.340.180	1.911.616	5.137.693	995.480	20.384.969
<b>Valore di bilancio</b>	17.247.904	1.114.166	2.642.043	118.560	21.122.673
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	113.678	264.094	33.037	410.809
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	-	-	9.675	-	9.675
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	810.871	196.946	603.984	55.124	1.666.925
<b>Totale variazioni</b>	(810.871)	(83.268)	(349.565)	(22.087)	(1.265.791)
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	9.663.113	3.139.460	8.034.155	1.147.077	21.983.805
<b>Rivalutazioni</b>	19.924.972	-	-	-	19.924.972
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	13.151.051	2.108.562	5.741.677	1.050.604	22.051.894
<b>Valore di bilancio</b>	16.437.033	1.030.897	2.292.478	96.473	19.856.881

### Rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state rivalutate solo in base a leggi speciali generali o di settore evitando di procedere a rivalutazioni discrezionali o volontarie. Come previsto dall'art. 10 della Legge n. 72/1983 si elencano le immobilizzazioni materiali ancora presenti in bilancio sulle quali sono state effettuate rivalutazioni:

nell'esercizio 2008 è stata effettuata la rivalutazione ai sensi del D.L. 185/2008. I dettagli dell'operazione sono evidenziati nel seguente prospetto:

#### Rivalutazione ai sensi del D.L. 185/2008

	Terreni edificabili	Fabbricati	Totale
<b>Descrizione</b>			
<b>Valore al 31/12/2008</b>	207.674	6.498.552	6.706.226
<b>Fondo ammortamento</b>	81.084	1.501.235	1.582.319
<b>Valore residuo</b>	126.590	4.997.317	5.123.907
<b>Valore rivalutato</b>	1.433.884	11.806.045	13.239.929
	1.307.295	6.808.728	8.116.023

			Totale
Rivalutazione			
Imposta sostitutiva	19.609	204.262	223.871
Riserva di rivalutazione	1.287.685	6.604.466	7.892.151

## Rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali DL 104/2020 e DL 41/2021

Con il D.L. n. 104/2020 potevano essere oggetto di rivalutazione i beni di impresa, ad esclusione degli immobili alla cui produzione o al cui scambio è diretta l'attività di impresa, risultanti dal bilancio dell'esercizio in corso al 31 dicembre 2019. Potevano quindi essere oggetto di rivalutazione anche se completamente ammortizzati. La rivalutazione doveva essere eseguita nel primo bilancio successivo a quello in corso al 31 dicembre 2019. La rivalutazione poteva essere effettuata distintamente per ciascun bene. Nel caso di immobilizzazioni che comprendono beni separabili (ad esempio un fabbricato e il terreno sottostante) occorre individuare distinti valori di rivalutazione. La società, avvalendosi della rivalutazione, ha rilevato il maggior valore dei beni rivalutati nell'attivo dello stato patrimoniale a fronte dell'iscrizione, in contropartita, del corrispondente saldo in una voce di patrimonio netto. Il saldo attivo da rivalutazione doveva essere imputato al capitale o accantonato in una speciale riserva. Le imposte sostitutive sono versate in un massimo di tre rate di pari importo. Il relativo debito doveva essere iscritto e valutato ai sensi dell'OIC 19. Il debito quindi doveva essere attualizzato se l'effetto dell'attualizzazione si considerava rilevante. In tal caso l'effetto dell'attualizzazione si sarebbe contabilizzato nella voce di patrimonio netto in cui sono state imputate le rivalutazioni eseguite.

Per individuare il limite massimo alla rivalutazione era possibile utilizzare sia il criterio del valore d'uso ed che il criterio del valore di mercato. Nel caso dei beni ammortizzabili materiali, la società poteva eseguire la rivalutazione adottando tre distinte modalità: A) rivalutazione del costo storico (valore lordo) e del relativo fondo ammortamento; B) rivalutazione del solo costo storico (valore lordo); C) riduzione del fondo ammortamento.

L'applicazione alternativa dei tre metodi doveva avere gli stessi effetti sul risultato di esercizio e sul patrimonio netto e, pertanto, doveva condurre all'iscrizione in bilancio dello stesso valore netto contabile, che andrà ripartito lungo la vita utile dell'immobilizzazione. La rivalutazione di un'immobilizzazione materiale di per sé non comporta una modifica della vita utile. Restano ferme le disposizioni dei principi contabili nazionali di riferimento che prevedono l'aggiornamento della stima della vita utile nei casi in cui si sia verificato un mutamento delle condizioni originarie di stima. Nel bilancio in cui è stata eseguita la rivalutazione, gli ammortamenti sono stati calcolati sui valori non rivalutati, in quanto la rivalutazione è ritenuta un'operazione successiva e pertanto l'ammortamento di tali maggiori valori è effettuato a partire dall'esercizio successivo alla loro iscrizione.

Al 31/12/2020 è stata effettuata la rivalutazione dell'immobile di Decimomannu ai sensi del D.L. 104/2020. I dettagli dell'operazione sono evidenziati nel seguente prospetto:

### Rivalutazione ai sensi del D.L. 104/2020

		Totale
Descrizione	Fabbricato	
Valore al 31/12/2020	16.820.548	16.820.548
Fondo ammortamento	6.676.652	6.676.652
Valore residuo	10.143.896	10.143.896
Valore rivalutato	16.931.681	16.931.681
Rivalutazione	6.787.785	6.787.785
Imposta sostitutiva	203.634	203.634
Riserva di rivalutazione	6.584.150	6.584.150

## Aliquote ammortamento immobilizzazioni materiali

Le aliquote di ammortamento dei cespiti materiali rappresentative della residua possibilità di utilizzazione, distinte per singola categoria, risultano essere le seguenti:

	Aliquote applicate (%)
Immobilizzazioni materiali:	
Terreni e fabbricati	3,00
Impianti e macchinario	10,00 - 15,00

	Aliquote applicate (%)
Attrezzature industriali e commerciali	12,50
Altre immobilizzazioni materiali	10,00 - 20,00

Nel corso dell'esercizio la società ha ricevuto contributi in conto impianti pari a € 749.476,00, sotto forma di crediti d'imposta. I contributi in conto impianti, così come disciplinato dal Principio Contabile n. 16, sono stati imputati a conto economico tra gli Altri ricavi e proventi iscrivendo nei risconti passivi la quota da rinviare per competenza agli esercizi successivi. Per effetto di tale impostazione contabile, le quote di ammortamento sono pertanto calcolate sul costo del bene al lordo del contributo. Si precisa che i contributi in conto impianti sono rilevati nel momento in cui esiste una ragionevole certezza che le condizioni previste per il riconoscimento siano soddisfatte e che gli stessi saranno erogati in via definitiva.

L'importo totale di € 749.476 presenta il seguente dettaglio:

- Credito d'imposta per investimenti in beni strumentali nuovi (art.1, commi 1051 e seg. L.178/2020) € 18.737
- Credito d'imposta per investimenti nel Mezzogiorno (art.1 commi 98-108 L208/2015) € 730.739

## Operazioni di locazione finanziaria

Non risultano contratti di leasing con l'obiettivo prevalente di acquisire la proprietà del bene alla scadenza.

## Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie al 31/12/2022 sono pari a € 10 e riguardano la quota di partecipazione detenuta nel consorzio di garanzia fidi Confidi Sardegna.

Si precisa che gli elementi presenti tra le immobilizzazioni finanziarie iscritte in bilancio non sono stati oggetto di rivalutazione monetaria/economica in passato, né la società si è avvalsa delle facoltà concessa dall'art.110 del DL n. 104/2020, convertito nella Legge n.126/2020, che consente la rivalutazione dei beni dell'impresa risultanti dal bilancio dell'esercizio in corso al 31/12/2019.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2361, comma 2, C.c., si segnala che la società non ha assunto partecipazioni comportanti responsabilità illimitata in altre imprese.

## **Attivo circolante**

Di seguito si riporta l'informativa riguardante l'Attivo Circolante.

## Rimanenze

Per i criteri di valutazione delle rimanenze si faccia riferimento a quanto indicato nella parte iniziale della presente Nota Integrativa. Le rimanenze al 31/12/2022 sono pari a € 478.297.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	449.253	29.044	478.297
<b>Totale rimanenze</b>	449.253	29.044	478.297

## **Valutazione rimanenze**

Dall'applicazione del criterio di valutazione scelto non risultano valori che divergono in maniera significativa dal costo corrente.

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'Attivo Circolante al 31/12/2022 sono pari a € 4.561.294.

## Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6 C.c., viene di seguito riportata la ripartizione globale dei crediti iscritti nell'Attivo Circolante per tipologia e sulla base della relativa scadenza.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.890.567	1.054.945	2.945.512	2.945.512	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	250.000	250.000	250.000	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	542.216	279.890	822.106	797.068	25.038
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	297.430	(30.769)	266.661		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	59.893	217.122	277.015	277.015	-
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>2.790.106</b>	<b>1.771.188</b>	<b>4.561.294</b>	<b>4.269.595</b>	<b>25.038</b>

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Si riporta di seguito la ripartizione dei crediti per area geografica ai sensi del numero 6, comma 1, dell'art. 2427, C.c.:

Area geografica	Italia	Grecia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	2.945.210	302	2.945.512
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	250.000	-	250.000
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	822.106	-	822.106
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	266.661	-	266.661
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	277.015	-	277.015
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>4.560.992</b>	<b>302</b>	<b>4.561.294</b>

### Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono operazioni tra i crediti compresi nell'Attivo Circolante che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

### Posizioni di rischio significative

Non emergono a bilancio posizioni di rischio significative relativamente alla voce Crediti.

### Contributi in conto capitale

Non sono stati erogati contributi in conto capitale nel corso dell'esercizio.

### Fondo svalutazione crediti

Si segnala, inoltre, che il fondo svalutazione crediti è ritenuto congruo e non risulta movimentato in maniera significativa rispetto all'esercizio precedente.

### Disponibilità liquide

Come disciplina il Principio contabile n. 14, i crediti verso le banche associati ai depositi o ai conti correnti presso gli istituti di credito e gli assegni (di conto corrente, circolari e similari) sono stati iscritti in bilancio in base al valore di presumibile realizzo. Il denaro ed i valori bollati in cassa sono stati valutati al valore nominale mentre le disponibilità in valuta estera sono valutate al cambio in vigore alla data di chiusura dell'esercizio. Le disponibilità liquide al 31/12 /2022 sono pari a € 3.781.035.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	4.328.852	(561.152)	3.767.700
Denaro e altri valori in cassa	6.268	7.067	13.335

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Totale disponibilità liquide</b>	4.335.120	(554.085)	3.781.035

## Ratei e risconti attivi

Come disciplina il nuovo Principio contabile n. 18, i ratei ed i risconti attivi misurano proventi ed oneri comuni a più esercizi e ripartibili in ragione del tempo, con competenza anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale, prescindendo dalla data di pagamento o riscossione. I ratei e risconti attivi al 31/12/2022 sono pari a € 180.475.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	214.225	(33.750)	180.475
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	214.225	(33.750)	180.475

## Oneri finanziari capitalizzati

Ai sensi del numero 8, comma 1 dell'art. 2427 del Codice civile, tra i costi dell'esercizio non risultano interessi passivi derivanti da finanziamenti accesi ad alcuna voce dell'Attivo dello Stato Patrimoniale.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Si illustra di seguito l'informativa relativa alle poste del Passivo dello Stato Patrimoniale presenti a bilancio.

### **Patrimonio netto**

Di seguito l'informativa relativa alle poste del netto ossia ai mezzi propri di sostentamento dell'azienda.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento alla consistenza delle voci del patrimonio netto, ai sensi dell'articolo 2427 C.C., vengono di seguito indicate le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio, comma 1, numero 4, nonché la composizione della voce Altre riserve, comma 1, numero 7.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Altre variazioni Decrementi		
<b>Capitale</b>	200.000	-	-		200.000
<b>Riserve di rivalutazione</b>	14.476.303	-	-		14.476.303
<b>Riserva legale</b>	40.000	-	-		40.000
<b>Altre riserve</b>					
<b>Riserva straordinaria</b>	5.294.207	849.533	2.000.000		4.143.740
<b>Varie altre riserve</b>	(1)	-	-		-
<b>Totale altre riserve</b>	5.294.206	849.533	2.000.000		4.143.740
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	849.533	-	849.533	798.879	798.879
<b>Totale patrimonio netto</b>	20.860.042	849.533	2.849.533	798.879	19.658.922

Come deliberato dai Soci in data 13 Maggio 2022, l'utile dell'esercizio 2021 è stato destinato alla Riserva Straordinaria.

Durante l'Assemblea dei Soci tenutasi il 10 Giugno 2022 è stato deliberato di liberare la Riserva Straordinaria e di distribuire utili ai Soci per Euro 2.000.000.

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il Principio Contabile n. 28, individua i criteri di classificazione delle poste ideali del netto che cambiano a seconda delle necessità conoscitive. Il richiamato Principio Contabile individua due criteri di classificazione che si basano rispettivamente sull'origine e sulla destinazione delle poste presenti nel netto, vale a dire il criterio dell'origine ed il criterio della destinazione. Il primo distingue tra le riserve di utili e le riserve di capitali: le riserve di utili traggono origine da un risparmio di utili e generalmente si costituiscono in sede di riparto dell'utile netto risultante dal bilancio approvato, mediante esplicita destinazione a riserva o delibera di non distribuzione; le riserve di capitale, invece, si costituiscono in sede di apporti dei soci, di rivalutazioni monetarie, di donazioni dei soci o rinuncia ai crediti da parte dei soci, in seguito a differenze di fusione. Seguendo il criterio della destinazione, divengono preminenti il regime giuridico e le decisioni dell'organo assembleare che vincolano le singole poste a specifici impieghi. La tabella, di seguito riportata, evidenzia l'origine, la possibilità di utilizzazione e la distribuibilità, relativamente a ciascuna posta del patrimonio netto contabile, così come disciplinato dal numero 7-bis, comma 1 dell'art. 2427 del Codice civile.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per altre ragioni
<b>Capitale</b>	200.000	di capitale		-	-

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per altre ragioni
Riserve di rivalutazione	14.476.303	di capitale	A, B	7.892.152	-
Riserva legale	40.000	di utili	B	40.000	-
<b>Altre riserve</b>					
Riserva straordinaria	4.143.740	di utili	A, B, C	4.143.740	3.300.000
<b>Totale altre riserve</b>	4.143.740			4.143.740	3.300.000
<b>Totale</b>	18.860.043			12.075.892	3.300.000
<b>Quota non distribuibile</b>				7.892.152	
<b>Residua quota distribuibile</b>				4.183.740	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Con riferimento alla tabella Disponibilità ed utilizzo del patrimonio netto, si evidenzia che:

- la colonna "Possibilità di utilizzazione" indica i possibili utilizzi delle poste del netto salvo ulteriori vincoli derivanti da disposizioni statutarie, da esplicitare ove esistenti;
- la quota disponibile ma non distribuibile rappresenta l'ammontare della quota non distribuibile per espresse previsioni normative.

## Traattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo TFR accantonato rappresenta il debito della società verso i dipendenti alla chiusura dell'esercizio al netto di eventuali anticipi. Per i contratti di lavoro cessati, con pagamento previsto prima della chiusura dell'esercizio o nell'esercizio successivo, il relativo TFR è stato iscritto nella voce D14 "Altri debiti dello Stato Patrimoniale Passivo". Il fondo TFR al 31/12/2022 risulta pari a € 356.940.

	Traattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	334.680
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Accantonamento nell'esercizio	405.751
Utilizzo nell'esercizio	5.737
Altre variazioni	(377.754)
<b>Totale variazioni</b>	22.260
Valore di fine esercizio	356.940

L'utilizzo dell'esercizio riguarda la quota di TFR detenuto in azienda, liquidato o anticipato ai dipendenti in corso d'anno.

Le "Altre variazioni" riguardano le quote versate al Fondo Tesoreria dell'INPS ed ai fondi di previdenza complementare.

## Debiti

Si espone di seguito l'informativa concernente i debiti.

### Variazioni e scadenza dei debiti

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6 C.c., viene riportata la ripartizione globale dei Debiti iscritti nel Passivo per tipologia e sulla base della relativa scadenza.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	2.418.504	(887.995)	1.530.509	92.599	1.437.910
Debiti verso fornitori	3.207.345	(132.357)	3.074.988	3.074.988	-
Debiti verso controllanti	-	1.960.000	1.960.000	1.960.000	-
Debiti tributari	295.411	23.817	319.228	319.228	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	178.410	14.019	192.429	192.429	-
Altri debiti	1.125.520	(206.019)	919.501	919.501	-
<b>Totale debiti</b>	<b>7.225.190</b>	<b>771.465</b>	<b>7.996.655</b>	<b>6.558.745</b>	<b>1.437.910</b>

### Dettaglio debiti verso banche a lunga scadenza

Si illustrano, di seguito, i debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo:

	Banca erogante	Data inizio erogazione	Importo erogato	Debito residuo dell'esercizio	Quota rimborsata nell'esercizio	Data scadenza erogazione	Tasso interesse applicato (%)	Garanzie concesse
	Deutsche Bank	29/07/2021	2.000.000	1.437.910	395.910	31/07/2026	0,55	Fondo di garanzia MCC
<b>Totale</b>			<b>2.000.000</b>	<b>1.437.910</b>	<b>395.910</b>			

### Suddivisione dei debiti per area geografica

Si riporta di seguito la ripartizione dei debiti per area geografica ai sensi del numero 6, comma 1 dell'art. 2427, C.c.:

Area geografica	Europa	Totale
Debiti verso banche	1.530.509	1.530.509
Debiti verso fornitori	3.074.988	3.074.988
Debiti verso imprese controllanti	1.960.000	1.960.000
Debiti tributari	319.228	319.228
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	192.429	192.429
Altri debiti	919.501	919.501
<b>Debiti</b>	<b>7.996.655</b>	<b>7.996.655</b>

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi del comma 1, numero 6 dell'art. 2427, C.c., si precisa che non sono presenti a bilancio debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono operazioni tra i Debiti che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

### Finanziamenti effettuati da soci della società

Ai sensi del numero 19-bis, comma 1 dell'art. 2427 C.c. si riferisce che non esistono debiti verso soci per finanziamenti.

### Debiti verso banche

La voce Debiti verso banche è comprensiva di tutti i debiti esistenti alla chiusura dell'esercizio nei confronti degli istituti di credito compresi quelli in essere a fronte di finanziamenti erogati da istituti speciali di credito. Detta voce di debito è costituita finanziamenti pluriennali ed esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili.

## Informativa sulle operazioni di sospensione o allungamento delle rate

Per quanto concerne le informazioni inerenti la moratoria concessa alle PMI dalla Legge n. 102/2009 e successivi accordi ed integrazioni (da ultimo, la moratoria "straordinaria" prevista dal Decreto Cura Italia n. 18/2020 e Decreto Agosto n. 104/2020), la società dichiara di non aver aderito alla moratoria.

## Interest rate swap su mutui a tasso variabile

Non risulta alcun contratto derivato di Interest Rate Swap di copertura sui finanziamenti a tasso variabile.

## Debiti verso fornitori

Nella voce Debiti verso fornitori sono stati iscritti i debiti in essere nei confronti di soggetti non appartenenti al proprio gruppo (controllate, collegate e controllanti) derivanti dall'acquisizione di beni e servizi, al netto di eventuali note di credito ricevute o da ricevere e sconti commerciali. Gli eventuali sconti di cassa sono rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale è stato rettificato in occasione di resi o abbuoni nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

## Debiti tributari

La voce Debiti tributari contiene i debiti tributari certi quali debiti verso Erario per ritenute operate, debiti verso Erario per IVA, i debiti per imposte sostitutive ed ogni altro debito certo esistente nei confronti dell'Erario. La voce contiene inoltre i debiti per le imposte maturate sul reddito dell'esercizio mentre detta voce non accoglie le imposte differite ed i debiti tributari probabili per contenziosi in corso eventualmente iscritti nella voce B dello Stato Patrimoniale Passivo.

## Altri debiti

Di seguito viene dettagliata la composizione della voce Altri debiti.

Dipendenti € 297.000  
 Compensi extracontrattuali a dipendenti € 112.653  
 Debiti per TARI € 20.819  
 Regolazione premio RC € 30.864  
 Creditori medici specializzati € 29.976  
 Fondazione ENPAM c/contributi € 45.759  
 Cassa previdenza medici CAIMOP € 16.227  
 Fondi di previdenza complementare € 42.360  
 Debiti verso soci € 40.000  
 Debiti diversi € 283.843

## Ristrutturazione del debito

La società non ha posto in essere operazioni attinenti la ristrutturazione dei debiti per cui non viene fornita alcuna informazione integrativa.

## Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi al 31/12/2022 sono pari a € 1.002.308.

Come disciplina il Principio contabile n. 18, i ratei ed i risconti passivi misurano proventi ed oneri comuni a più esercizi e ripartibili in ragione del tempo, con competenza anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale, prescindendo dalla data di pagamento o riscossione.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei passivi</b>	227.269	(28.146)	199.123
<b>Risconti passivi</b>	449.815	353.370	803.185
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	677.084	325.224	1.002.308

La voce Ratei e Risconti passivi presenta il seguente dettaglio:

- Ratei passivi per oneri differiti (14.ma mensilità, ferie non godute ecc.) € 199.123
- Risconti su proventi da credito d'imposta L.388/2000 € 34.586
- Risconti su proventi da credito d'imposta investimenti in beni strumentali nuovi (anno 2020) € 37.046
- Risconti su proventi da credito d'imposta investimenti in beni strumentali nuovi (anno 2021) € 102.075
- Risconti su proventi da credito d'imposta investimenti in beni strumentali nuovi (anno 2022) € 16.505

- Risconti su proventi da credito d'imposta investimenti nel Mezzogiorno € 612.973

## Nota integrativa, conto economico

Nella presente Nota Integrativa vengono fornite quelle informazioni idonee ad evidenziare la composizione delle singole voci ovvero a soddisfare quanto richiesto dall'art. 2427 del Codice civile, con particolare riferimento alla gestione finanziaria.

### Valore della produzione

Si fornisce di seguito la composizione del valore della produzione, nonché le variazioni in valore ed in percentuale intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

	Valore esercizio precedente	Valore esercizio corrente	Variazione	Variazione (%)
<b>Valore della produzione:</b>				
<b>ricavi delle vendite e delle prestazioni</b>	19.300.478	19.321.217	20.739	0,11
<b>altri ricavi e proventi</b>				
<b>contributi in conto esercizio</b>	191.107	258.392	67.285	35,21
<b>altri</b>	937.021	1.659.353	722.332	77,09
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	1.128.128	1.917.745	789.617	69,99
<b>Totale valore della produzione</b>	20.428.606	21.238.962	810.356	3,97

I contributi in conto esercizio, inseriti nella voce Altri ricavi e proventi, sono stati erogati allo scopo di integrare i ricavi dell'azienda, nel caso di congiunture sfavorevoli tali da incidere negativamente sull'attività d'impresa, oppure di ridurre i costi d'esercizio legati alle attività produttive.

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 10, C.c., viene proposta la suddivisione dei ricavi secondo categorie di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
<b>Prestazioni di servizi</b>	19.321.217
<b>Totale</b>	19.321.217

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 10, C.c., viene proposta nella tabella seguente la suddivisione dei ricavi per area geografica:

Area geografica	Valore esercizio corrente
<b>Italia</b>	19.321.217
<b>Totale</b>	19.321.217

### Costi della produzione

Di seguito si riporta l'informativa riguardante i Costi della Produzione.

	Valore esercizio precedente	Valore esercizio corrente	Variazione	Variazione (%)
<b>Costi della produzione:</b>				
<b>per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</b>	4.503.523	4.845.564	342.041	7,59

	Valore esercizio precedente	Valore esercizio corrente	Variazione	Variazione (%)
per servizi	5.297.883	5.510.405	212.522	4,01
per godimento di beni di terzi	26.921	36.116	9.195	34,16
per il personale	6.685.407	6.801.612	116.205	1,74
ammortamenti e svalutazioni	1.487.299	1.705.544	218.245	14,67
variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	59.266	-29.044	-88.310	-149,01
oneri diversi di gestione	1.277.474	1.249.187	-28.287	-2,21
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>19.337.773</b>	<b>20.119.384</b>	<b>781.611</b>	<b>4,04</b>

## Proventi e oneri finanziari

I proventi e oneri finanziari dell'esercizio sono pari a € -36.038

### Composizione dei proventi da partecipazione

Non sono presenti a bilancio proventi da partecipazione diversi dai dividendi.

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Di seguito, la composizione degli interessi ed altri oneri finanziari, di cui al numero 12, comma 1 dell'art. 2427 C.c.

Interessi e altri oneri finanziari	
Debiti verso banche	47.253
Altri	100
<b>Totale</b>	<b>47.353</b>

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Durante l'esercizio non si segnalano elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali, di cui al numero 13, comma 1 dell'art. 2427 C.c.

Durante l'esercizio non si segnalano elementi di costo di entità o incidenza eccezionali, di cui al numero 13, comma 1 dell'art. 2427 C.c.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Di seguito si riporta l'informativa riguardante le imposte dell'esercizio.

	Valore esercizio precedente	Valore esercizio corrente	Variazione	Variazione (%)
<b>Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate:</b>				
imposte correnti	159.400	165.583	6.183	3,88
imposte relative a esercizi precedenti	3.453	88.309	84.856	2.457,46
imposte differite e anticipate	28.702	30.769	2.067	7,20
<b>Totale</b>	<b>191.555</b>	<b>284.661</b>	<b>93.106</b>	<b>48,61</b>

Nella considerazione che il bilancio d'esercizio deve essere redatto nel rispetto del principio della competenza economica dei costi e dei ricavi, indipendentemente dal momento in cui avviene la manifestazione finanziaria, si è

proceduto alla rilevazione della fiscalità differita in quanto anche le imposte sul reddito hanno la natura di oneri sostenuti dall'impresa nella produzione del reddito e, di conseguenza, sono assimilabili agli altri costi da contabilizzare, in osservanza dei principi di competenza e di prudenza, nell'esercizio in cui sono stati contabilizzati i costi ed i ricavi cui dette imposte differite si riferiscono. L'art. 83, del D.P.R. 917/86, prevede che il reddito d'impresa sia determinato apportando al risultato economico relativo all'esercizio le variazioni in aumento ed in diminuzione per adeguare le valutazioni applicate in sede di redazione del bilancio ai diversi criteri di determinazione del reddito complessivo tassato. Tali differenti criteri di determinazione del risultato civilistico da una parte e dell'imponibile fiscale dall'altra, possono generare differenze. Di conseguenza, l'ammontare delle imposte dovute, determinato in sede di dichiarazione dei redditi, può non coincidere con l'ammontare delle imposte di competenza dell'esercizio. Nella redazione del presente bilancio si è tenuto conto delle sole differenze temporanee che consistono nella differenza tra le valutazioni civilistiche e fiscali sorte nell'esercizio e che sono destinate ad annullarsi negli esercizi successivi. In applicazione dei suddetti principi sono state iscritte in bilancio le imposte che, pur essendo di competenza di esercizi futuri sono esigibili con riferimento all'esercizio in corso (imposte anticipate) e quelle che, pur essendo di competenza dell'esercizio, si renderanno esigibili solo in esercizi futuri (imposte differite). E' opportuno precisare che l'iscrizione della fiscalità differita è avvenuta in conformità a quanto previsto dai principi contabili nazionali e, di conseguenza, nel rispetto del principio della prudenza. Le attività derivanti da imposte anticipate, come stabilito dal Principio Contabile n. 25, sono state rilevate in quanto vi è la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili che hanno portato all'iscrizione delle imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare. Le imposte differite passive sono state rilevate in quanto si sono verificate differenze temporanee imponibili e per le quali esistono fondati motivi per ritenere che tale debito insorga. La fiscalità differita è stata conteggiata sulla base delle aliquote in vigore al momento in cui le differenze temporanee si riverseranno.

Non sono presenti a bilancio imposte anticipate stanziare su perdite fiscali né dell'esercizio né di esercizi precedenti.

Al 31/12/2022 non risultano differenze temporanee escluse dalla rilevazione di imposte anticipate o differite.

Si espone di seguito il dettaglio dei crediti per imposte anticipate:

#### crediti per imposte anticipate

	descrizione	Importo
	Ammortamenti su valore rivalutazione 2008	192.527
	Compensi 2015/2017 non corrisposti agli amministratori	63.073
	Compensi 2022 non corrisposti	4.992
	TARI non pagata	4.996
	Contributi associativi non pagati	1.037
	Imposta di bollo non pagata	36
<b>TOTALE</b>		<b>266.661</b>

In data 30/06/2020 è stato notificato un avviso di accertamento con adesione dell'Agenzia delle Entrate relativo all'IRES calcolata per l'anno 2015, per un importo totale di € 38.310. L'Agenzia, a seguito di alcune sentenze pronunciate dalla Corte di Cassazione, ha disconosciuto l'agevolazione IRES di cui all'art.6 del DPR 601/1973 che prevedeva la riduzione del 50% dell'aliquota IRES per i soggetti riconosciuti quali presidi ospedalieri delle ASL. Nel mese di ottobre 2020 sono state depositate memorie difensive, rigettate dall'Agenzia che nel mese di ottobre 2021 ha confermato l'avviso di accertamento.

Per gli stessi motivi, in data 12/09/2022 l'Agenzia delle Entrate ha notificato un avviso di accertamento relativo all'IRES calcolata per l'anno 2016.

## Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
<b>A) Differenze temporanee</b>	
Totale differenze temporanee deducibili	(174.294)
Totale differenze temporanee imponibili	(46.089)

	IRES
Differenze temporanee nette	128.205
<b>B) Effetti fiscali</b>	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(297.430)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	30.769
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(266.661)

## Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Effetto fiscale IRAP
Pagamento compensi anni precedenti	(142.658)	(142.658)	24,00%	(34.238)	0
Pagamento TARI 2021	(22.557)	(22.557)	24,00%	(5.414)	0
Pagamento imposta di bollo 2021	(9.078)	(9.078)	24,00%	(2.179)	0

## Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Compensi agli amm.ri non corrisposti	20.800	20.800	24,00%	4.992
TARI di competenza non pagata	20.819	20.819	24,00%	4.997
Imposta di bollo non pagata	150	150	24,00%	36
Contributi AIOP non pagati	4.320	4.320	24,00%	1.037

Al fine di comprendere al meglio la dimensione della voce "Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate", qui di seguito si riporta un dettaglio che consente la "riconciliazione" dell'onere fiscale teorico da bilancio con l'imponibile fiscale ed evidenza, nel contempo, l'aliquota effettivamente applicata.

### Informativa sul regime della trasparenza fiscale

La società non ha aderito all'opzione relativa alla trasparenza fiscale.

## **Nota integrativa, rendiconto finanziario**

In base alle linee guida predisposte dall'OIC 10 e dall'articolo 2425-ter C.c., la società ha elaborato il Rendiconto finanziario delle disponibilità liquide determinato con il metodo indiretto.

## **Nota integrativa, altre informazioni**

Di seguito si riportano tutte le altre informazioni del bilancio d'esercizio non inerenti alle voci di Stato patrimoniale e di Conto economico.

### **Dati sull'occupazione**

Si evidenzia di seguito l'informativa che riepiloga il numero medio dei dipendenti ripartito per categoria:

	Numero medio
Quadri	2
Impiegati	151
Operai	1
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>154</b>

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Ai sensi del numero 16, comma 1 dell'art. 2427 C.c., di seguito vengono elencate le erogazioni spettanti all'organo amministrativo e di controllo:

	Amministratori
Compensi	41.600

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

Per la nostra società l'attività di revisione legale viene esercitata dall'organo di controllo in base all'art. 2409-bis, comma 2, C.c. In base al disposto del numero 16-bis, comma 1, art. 2427 C.c., vengono qui di seguito elencati sia i compensi spettanti all'organo di controllo nelle sue funzioni di revisore legale dei conti sia con riferimento agli altri servizi eventualmente svolti (consulenze fiscali ed altri servizi diversi dalla revisione contabile).

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	8.320
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>8.320</b>

Si tratta di un'informativa volta ad incrementare la trasparenza nel comunicare ai terzi sia l'ammontare dei compensi dei revisori, al fine di valutarne la congruità, sia la presenza di eventuali ulteriori incarichi, che potrebbero minarne l'indipendenza.

### **Titoli emessi dalla società**

Sul numero 18, comma 1 dell'art. 2427 C.c. si precisa che non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli e valori simili emessi dalla società.

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

Non risultano strumenti finanziari emessi dalla società così come definito dal numero 19, comma 1 dell'art. 2427 C.c.

## Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sono presenti impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, così come disciplinato dal numero 9, comma 1 dell'art. 2427 C.c. .

## Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Ai sensi del numero 20, comma 1 dell'art. 2427 C.c., si precisa che la società non ha posto in essere patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Ai sensi del numero 21, comma 1 dell'art. 2427 C.c., si precisa che la società non ha posto in essere finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Tra le operazioni con parti correlate, secondo lo IAS 24, vanno ricompresi i rapporti con: imprese controllanti, controllate, collegate, dirigenti con responsabilità strategica, soci con quote significative di diritto di voto, loro familiari, soggetti che possono influenzare o essere influenzati dal soggetto interessato, quali: figli e persone a carico, convivente, suoi figli e persone a suo carico. Al fine dell'informativa obbligatoria ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 22-bis del Codice Civile, sono state realizzate le seguenti operazioni con parti correlate:

	Tipologia di operazione	Importo	Condizione di mercato
	Finanziamento infruttifero alla controllante	250.000	normali
<b>Totale</b>		250.000	

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 22-ter, del Codice Civile, non risultano stipulati accordi o altri atti, anche correlati tra loro, i cui effetti non risultino dallo Stato Patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non si segnalano fatti di rilievo avvenuti dopo la data di riferimento del bilancio che comportino una rettifica dei valori di bilancio o che richiedano una ulteriore informativa.

L'assemblea per l'approvazione del bilancio è stata convocata regolarmente entro i 120 giorni ordinari dalla chiusura dell'esercizio; non è stato, quindi, necessario ricorrere alla deroga dell'art. 2364, comma 2, C.c.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Di seguito si riportano tutte le altre informazioni relative al disposto della Legge 4 agosto 2017 n. 124, la quale al comma 125 dell'art. 1 dispone che, a decorrere dall'anno 2018, le imprese che ricevono sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni siano tenute a pubblicare tali importi in Nota Integrativa, purché tali importi ricevuti dal soggetto beneficiario siano superiori a € 10.000 nel periodo considerato (comma 127). Nella tabella seguente vengono esposti i dettagli delle provvidenze pubbliche ricevute:

	Codice/numero	Soggetto erogante	Contributo ricevuto	Causale
	Art.1 c.98-108 L.208/2015	Agenzia delle Entrate	730.739	Credito d'imposta per gli investimenti nel mezzogiorno
	Art.1 commi 1051 e segg. L.178/2020	Agenzia delle Entrate	18.737	Credito d'imposta per l'acquisto di beni strumentali nuovi
	L.R. 4/2021 art.3 c.14	Regione Autonoma della Sardegna	173.048	Contributo a fondo perduto pari al 50% degli incrementi contrattuali dei lavoratori dipendenti
	Art.3 DL 21/2022	Agenzia delle Entrate	17.094	Credito d'imposta per l'acquisto di energia elettrica 2° trim.

	Codice/numero	Soggetto erogante	Contributo ricevuto	Causale
	Art.6 c.3 DL 115/2022	Agenzia delle Entrate	36,137	Credito d'imposta per l'acquisto di energia elettrica 3° trim.
	Art.1 c.3 DL 144/2022	Agenzia delle Entrate	18,220	Credito d'imposta per l'acquisto di energia elettrica ottobre - novembre
	Art.1 DL 176/2022	Agenzia delle Entrate	12,171	Credito d'imposta per l'acquisto di energia elettrica dicembre
<b>Totale</b>			1,006,146	

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Alla luce di quanto esposto nei punti precedenti, l'Organo amministrativo propone all'assemblea la seguente destinazione dell'utile d'esercizio, in base a quanto richiesto dal numero 22-septies, comma 1 dell'art. 2427 C.c. :

- a riserva straordinaria € 798.879;
- TOTALE € 798.879.

## Ulteriori dati sulle Altre informazioni

Si fa menzione del fatto che la società non ha provveduto a convocare l'assemblea in base a quanto disposto dalla Legge n. 55/2019 che ha modificato l'art. 2477 C.c., in quanto l'organo controllore è già presente in azienda.

### **Informativa tempi di pagamento tra imprese ex art. 22 del D.L. 34/2019 ("Decreto crescita")**

L'informativa prevista dall'art. 7-ter del D.Lgs. n. 231/2002 (recante "Attuazione della direttiva 2000/35/CE e relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali), aggiunta dall'art. 22 del D.L. 34/2019 ("Decreto crescita") non viene fornita in quanto, secondo un'interpretazione di Assonime (Circolare n. 32/2019), si ritiene che l'informativa sia obbligatoria solamente per le imprese che operano nel Terzo Settore e redigono il bilancio sociale.

## **Nota integrativa, parte finale**

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto finanziario dei flussi di cassa e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Cagliari, 31 Marzo 2023  
per l'organo amministrativo  
F.TO Dott. Alberto Loi

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Salvatore Angelo Pinna, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.